

Số: /SXD-ĐKHD Hưng Yên, ngày tháng năm 2025

**GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG CỦA SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN**

- Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 28 tháng 11 năm 2023;
- Căn cứ Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Kinh doanh Bất động sản;
- Căn cứ vào kết quả kiểm tra hồ sơ của Phòng Quản lý Hạ tầng kỹ thuật & Nhà ở về hồ sơ do Công ty Cổ phần sàn giao dịch bất động sản 89 Land đề nghị.

Sở Xây dựng cấp Giấy phép hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản 89 Land với các thông tin cụ thể như sau:

**1. Tên gọi của Sàn giao dịch bất động sản:** Sàn giao dịch bất động sản 89 Land.

**2. Địa chỉ trụ sở:** tầng 1, Toà M3.2, Chung cư PH, đường Lê Văn Hữu, phường Hiến Nam, thành Phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.

- Điện thoại: 0344895555. Fax: .....
- Email: [ctcp89group@gmail.com](mailto:ctcp89group@gmail.com) Website (nếu có): .....

**3. Giám đốc Sàn giao dịch bất động sản:** Sàn giao dịch bất động sản 89 Land.

- Họ và tên: Nguyễn Tuấn Anh Nam/Nữ: Nam Sinh ngày: 21/9/1989
- CMND/CCCD/Thẻ căn cước theo quy định pháp luật về căn cước hoặc hộ chiếu số: 033089004012.
- Ngày cấp: 16/9/2022. Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Đội 2 Cao Xá, phường Lam Sơn, thành Phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.
- Chỗ ở hiện nay: Đội 2 Cao Xá, phường Lam Sơn, thành Phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.

**4. Danh sách nhân viên môi giới:**

| STT | Họ và tên          | Nơi cư trú                                                                 |
|-----|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Nguyễn Tuấn Anh    | Đội 2 Cao Xá, phường Lam Sơn, thành Phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam. |
| 2   | Đào Thị Thuý Trang | xã Đồng Tiến, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.                             |

**5. Tên doanh nghiệp thành lập Sàn giao dịch bất động sản:** Công ty Cổ phần sàn giao dịch bất động sản 89 Land.

- Địa chỉ trụ sở chính: đường Lê Văn Hưu, phường Hiến Nam, thành Phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.

- Điện thoại: 0344.89.5555

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0901156524 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp đổi lần 1, ngày 06/01/2025.

- Người đại diện theo pháp luật: (Bà) Trần Thị Mên.

- Chức danh: Giám đốc.

#### **6. Những lưu ý trong quá trình hoạt động:**

- Thực hiện nghĩa vụ của sàn giao dịch bất động sản quy định tại Điều 58 Luật Kinh doanh bất động sản.

- Trường hợp có sự thay đổi thông tin như: tên, địa chỉ trụ sở, người đại diện theo pháp luật, các nội dung khác trong hồ sơ đăng ký hoạt động thì phải xin cấp lại Giấy đăng ký hoạt động.

- Trường hợp sàn giao dịch bất động sản tự chấm dứt hoạt động thì chậm nhất là 30 ngày, trước thời điểm dự kiến chấm dứt hoạt động, sàn giao dịch bất động sản phải thông báo bằng văn bản về Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Bộ Xây dựng (để báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Website Sở Xây dựng;
- Cty CP sàn giao dịch bất động sản 89 Land;
- Lưu VT, HTKT&NO<sup>G</sup>.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Lưu Văn Dương**