

UBND TỈNH THÁI NGUYÊN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN&PTĐT
V/v Thông báo về đơn vị đủ điều
kiện thực hiện quản lý vận hành nhà
chung cư đối với Công ty Cổ phần
Đầu tư và Dịch vụ Công nghệ
Việt Nam

Thái Nguyên, ngày tháng 11 năm 2024

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Công nghệ Việt Nam

Sở Xây dựng Thái Nguyên nhận được Văn bản số 13/2024/CV-IST ngày 24/9/2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Công nghệ Việt Nam về việc đề nghị đăng tải công khai thông tin về đơn vị quản lý vận hành nhà chung cư.

Căn cứ quy định tại Khoản 1 Điều 150 Luật Nhà ở 2023;

Căn cứ Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Công nghệ Việt Nam đã cung cấp hồ sơ phù hợp về chức năng, năng lực để thực hiện quản lý vận hành nhà chung cư theo quy định, Sở Xây dựng Thái Nguyên đăng tải thông tin đơn vị quản lý vận hành chung cư trên Cổng thông tin điện tử của Sở địa chỉ <https://soxd.thainguyen.gov.vn> với nội dung thông tin cụ thể như sau:

1. Tên đơn vị quản lý vận hành chung cư: Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Công nghệ Việt Nam.

2. Địa chỉ: Số nhà 109, đường Lương Ngọc Quyến, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

3. Họ và tên người đại diện theo pháp luật: Bà Đinh Diệu Huyền

4. Số điện thoại: 02086.512.999

5. Thông báo này có giá trị trong thời hạn 05 năm, kể từ ngày ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 86 của Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ.

Sở Xây dựng Thái Nguyên yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Công nghệ Việt Nam khi thực hiện việc quản lý, vận hành nhà chung cư đảm bảo các quy định của pháp luật hiện hành.

Khi có thay đổi một trong các thông tin quy định tại Khoản 2 Điều 84 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở như sau:

- Khi có thay đổi một trong các thông tin được nêu trong văn bản thông báo đã được Sở Xây dựng đăng tải công khai thì Công ty phải có văn bản đề nghị thay đổi thông tin kèm theo giấy tờ chứng minh việc thay đổi gửi đến Sở Xây dựng nơi đơn vị quản lý vận hành nhà chung cư đặt trụ sở chính để xem xét, có văn bản thông báo về việc thay đổi thông tin.

- Trường hợp đơn vị quản lý vận hành bị giải thể, phá sản hoặc chấm dứt hoạt động hoặc trong quá trình thanh tra, kiểm tra, cơ quan có thẩm quyền phát hiện đơn vị không còn đủ điều kiện thực hiện việc quản lý vận hành nhà chung cư thì văn bản thông báo không còn giá trị pháp lý, đơn vị sẽ bị xóa thông tin trên Cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng Thái Nguyên.

Sở Xây dựng Thái Nguyên thông báo để Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Công nghệ Việt Nam biết và thực hiện theo quy định./.

(Kèm theo Danh sách cán bộ - nhân viên quản lý vận hành nhà chung cư)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc, PGĐ Hưng;
- Lưu: VT, QLN&PTĐT.
(Nga.nt)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Quang Hưng

DANH SÁCH
CÁN BỘ - NHÂN VIÊN QUẢN LÝ VẬN HÀNH NHÀ CHUNG CƯ

(Kèm theo Thông báo số: /QLN & PTĐT ngày /11/2024 của Sở Xây
dựng Thái Nguyên)

Stt	Họ và tên	Trình độ	Chức vụ
I	LÃNH ĐẠO DOANH NGHIỆP		
1	Đinh Diệu Huyền	Cử nhân Tài chính - Ngân hàng	Tổng Giám đốc
II	PHÒNG KỸ THUẬT - AN TOÀN PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY		
1	Ngô Thành Trung	Đại học (Kỹ sư Xây dựng dân dụng & CN)	Trưởng phòng
2	Trần Văn Khang	Đại học (Kỹ sư Xây dựng)	Nhân viên
3	Đàm Văn Chín	Đại học (Kỹ sư Cơ khí)	Nhân viên
4	Nguyễn Văn Hường	Tốt nghiệp nghề (Sửa chữa điện bậc 3/7)	Nhân viên
5	Cao Phương Linh	Đại học (Kỹ sư Tự động hoá xí nghiệp công nghiệp)	Nhân viên
III	PHÒNG DỊCH VỤ - LỄ TÂN – CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG		
1	Đặng Văn Tuấn	Cử nhân (Quản trị kinh doanh)	Trưởng phòng
2	Lê Thị Gấm	Cử nhân (Quản trị kinh doanh)	Nhân viên
3	Đàm Thị Thanh Bình	Cử nhân Kinh tế	Nhân viên
IV	PHÒNG BẢO VỆ, AN NINH		
1	Vũ Văn Cường	Đại học (Kinh tế nông nghiệp)	Trưởng phòng
2	Phạm Quốc Cường	Cử nhân luật	Nhân viên
3	Trần Quốc Khánh	Trung học phổ thông	Nhân viên
4	Nguyễn Đức Luyện	Cử nhân Kinh tế - Quản trị kinh doanh	Giám sát
5	Lê Xuân Thanh	Trung học cơ sở	Nhân viên
6	Đặng Thế Bình	Trung học phổ thông	Nhân viên
V	PHÒNG VỆ SINH MÔI TRƯỜNG		
1	Nguyễn Văn Ninh	Trung cấp nghề sửa chữa ô tô	Trưởng phòng
2	Nguyễn Thị Thảo	Trung học phổ thông	Nhân viên
3	Nguyễn Thị Thoả	Trung học phổ thông	Nhân viên
4	Nguyễn Thị Thắm	Trung học phổ thông	Nhân viên
5	Nguyễn Thị Hương	Trung học phổ thông	Nhân viên