

NGHỊ QUYẾT

V/v Phê duyệt Phương án chào bán công khai số lượng cổ phần không bán hết cho các nhà đầu tư đã tham dự đấu giá theo phương thức thỏa thuận trực tiếp để cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty IDICO

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ VÀ KHU CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM

Căn cứ:

- Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần; Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013; Nghị định số 116/2015/NĐ-CP ngày 11/11/2015 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP;

- Thông tư số 196/2011/TT-BTC ngày 26/12/2011 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu được từ cổ phần hóa của các doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thực hiện chuyển đổi thành Công ty cổ phần;

- Quyết định số 551/QĐ-BXD ngày 20/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc thành lập Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam (Ban Chỉ đạo cổ phần hóa IDICO) và các Công ty con: Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị và khu công nghiệp IDICO (IDICO-URBIZ) và Công ty TNHH MTV Xây dựng IDICO (IDICO-ICC);

- Quyết định số 1255/QĐ-BXD ngày 17/10/2014 của Bộ Xây dựng về thực hiện cổ phần hóa và phê duyệt Kế hoạch cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam và các Công ty con: IDICO-URBIZ và IDICO-ICC;

- Quyết định số 643/QĐ-BCĐ ngày 10/6/2014 của Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam về việc thành lập Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam;

- Quyết định số 776/QĐ-TTg ngày 02/6/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa và chuyển thành công ty cổ phần Công ty mẹ - Tổng công ty Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam;

- Thông báo kết quả đấu giá cổ phần số 1104/TB-SGDHCM ngày

05/10/2017 và Thông báo số 1463/SGDHCM-NY ngày 20/10/2017 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về kết quả IPO;

- Văn bản số 2647/BCĐ ngày 07/11/2017 của Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Đầu tư phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam về việc tiếp tục thực hiện chào bán công khai số lượng cổ phần không bán hết cho các nhà đầu tư đã tham dự đấu giá theo phương thức thỏa thuận trực tiếp.


Xét Tờ trình số 807/TTr-TCT ngày 10/11/2017 của Tổng giám đốc Tổng công ty và Phiếu lấy ý kiến Hội đồng thành viên số 176/PLYK-HĐTV ngày 10/11/2017,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Phê duyệt Phương án chào bán công khai số lượng cổ phần không bán hết cho các nhà đầu tư đã tham dự đấu giá theo phương thức thỏa thuận trực tiếp để cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty IDICO, cụ thể:

1. Số lượng cổ phần bán tiếp: 1.012.000 cổ phần;
2. Loại cổ phần chào bán: Cổ phần phổ thông.
3. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phần.
4. Giá khởi điểm chào bán thỏa thuận: 23.200 đồng/cổ phần (giá trúng đấu giá IPO lần đầu thành công thấp nhất ngày 05/10/2017);
5. Giá đặt mua: Không thấp hơn giá khởi điểm chào bán thỏa thuận.
6. Bước giá: 100 (một trăm) đồng/cổ phần.
7. Bước khối lượng: 100 (một trăm) cổ phần.
8. Thời gian tổ chức đấu giá: Từ ngày 15/11/2017 đến ngày 30/11/2017.
9. Đối tượng tham gia đấu giá: các nhà đầu tư đã tham dự đấu giá lần đầu ngày 05/10/2017.
10. Phê duyệt Tổ chức tư vấn dịch vụ chào bán: Công ty cổ phần Chứng khoán Bản Việt (VCSC).

Điều 2: Các Thành viên Hội đồng thành viên, Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc và Trưởng các Phòng liên quan Tổng công ty có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận: 

- Như Điều 2;
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Ban Chỉ đạo CPH (b/c);
- KSV;
- Tổ giúp việc;
- Lưu: VP, TCKT.



Ninh Mạnh Hồng